



# Comune Isola Di Capo Rizzuto

Provincia di Crotone

SETTORE 3

Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati  
alla Criminalità Organizzata

*Al Comune di Isola di Capo Rizzuto*

*Settore 3*

*Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati*

*alla Criminalità Organizzata*

*Piazza Falcone e Borsellino, 1*

*88841 – Isola di Capo Rizzuto.*

**OGGETTO: ISTANZA DI AMMISSIONE ALL'AVVISO PUBBLICO**

**PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AD USO GRATUITO, A FAVORE DI SOGGETTI DEL TERZO SETTORE ED ALLO SCOPO DI PROMUOVERNE L'UTILIZZO PER FINALITA' SOCIALI, DI N. \_\_\_\_\_ IMMOBILI, CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI ISOLA DI CAPO RIZZUTO.**

Il/La sottoscritto/a .....

Nato/a a ..... Prov. ...., il .....

residente in ..... Prov. ....

via ..... n. ....

Codice Fiscale .....

in qualità di legale rappresentante dell'Ente.....

in virtù dell'atto ..... (indicare gli estremi dell'atto di conferimento dei poteri)

con sede in .....

Codice Fiscale/ Partita IVA.....

email.....tel.....

costituito con atto (estremi dell'atto costitutivo e statuto dell'ente) .....,

operante nel campo .....

iscritto nel registro unico del terzo settore al n,..... (indicare C.C.I.A.A.A.,

Registro, Albo, Elenco ecc..., in relazione alla natura giuridica del soggetto richiedente);

**CHIEDE**



# Comune Isola Di Capo Rizzuto

Provincia di Crotone

## SETTORE 3

Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati  
alla Criminalità Organizzata

---

la concessione in uso a titolo gratuito del/i bene/i confiscato/i alla criminalità organizzata, inserito/i nel patrimonio del Comune di Isola di Capo Rizzuto

1. Codice Identificativo immobile \_\_\_\_\_;

2. Codice Identificativo immobile \_\_\_\_\_;

3. Codice Identificativo immobile \_\_\_\_\_;

4. Codice Identificativo immobile \_\_\_\_\_;

5. Codice Identificativo immobile \_\_\_\_\_;

al fine di realizzare le attività come da progetto presentato.

**A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace**

### DICHIARA

a) di non trovarsi in condizioni di incapacità a contrattare con la P.A., di cui all'art. 94 D.lgs. 36/2023;

b) che i nominativi dei soggetti indicati al comma 3, dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023 sono i seguenti(indicare, per ciascuno, Cognome e nome, luogo e data di nascita, C.F., carica ricoperta):

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

c) di essere a piena e diretta conoscenza che, nei confronti dei soggetti elencati, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni o di una delle cause ostative previste dal 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 così come modificata dal Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni, e di aver acquisito tali notizie nel rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno



# Comune Isola Di Capo Rizzuto

Provincia di Crotone

## SETTORE 3

Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati  
alla Criminalità Organizzata

---

consenso; [se tali elementi non sono a piena e diretta conoscenza del dichiarante, deve essere allegata apposita dichiarazione sostitutiva resa da ciascuno dei soggetti]

d) di essere a piena e diretta conoscenza:

- che i soggetti elencati, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito dalla L. 203/1991, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso pubblico, risultino aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;
- di essere a piena e diretta conoscenza che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito dalla L. 203/1991, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso pubblico, non risultino aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della L. 689/1981;
- di essere a piena e diretta conoscenza che i soggetti elencati non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito dalla L. 203/1991, nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso pubblico;  
[se tali elementi non sono a piena e diretta conoscenza del dichiarante, deve essere allegata apposita dichiarazione sostitutiva resa da ciascuno dei soggetti interessati]
- 

e) di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti di cui al precedente punto b) non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, incluse le condanne, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, della Direttiva 2004/18/CE, e di aver acquisito tali notizie nel rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso; [se tali elementi non sono a piena e diretta conoscenza del dichiarante, deve essere allegata apposita dichiarazione sostitutiva resa da ciascuno dei soggetti interessati]

f) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. ovvero Registro, Albo o altro Elenco (da specificare in relazione alla ragione giuridica del soggetto istante) \_\_\_\_\_;

g) i poteri di legale rappresentante del soggetto per cui si presenta domanda sono stati conferiti con \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;  
(indicare la tipologia di atto di conferimento dei poteri) (indicare la data);

h) di obbligarsi ad applicare, per i soci dipendenti o dipendenti dell'ente, le condizioni normative e retributive quali risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;



# Comune Isola Di Capo Rizzuto

Provincia di Crotone

## SETTORE 3

Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati  
alla Criminalità Organizzata

---

- i) di obbligarsi a osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al d. lgs. n. 81/2008;
- j) di obbligarsi a conoscenza dei luoghi o immobili dei quali richiede la concessione e di aver preso piena cognizione di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sull'espletamento dell'attività di progetto, oltre che dei lavori manutentivi necessari;
- k) di obbligarsi l'immobile/gli immobili di cui si richiede la concessione in uso a titolo gratuito idonei rispetto al progetto che si intende realizzare;
- l) di obbligarsi a comunicare costantemente e immediatamente all'ente qualsiasi variazione della compagine sociale e/o del personale da impiegare nell'attività;
- m) di essere in regola, ove tenuti, con le norme di cui alla legge 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili oppure di non essere soggetti a tale norma;
- n) di assumersi l'onere delle spese condominiali nonché di quelle per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile, ivi comprese le spese per eventuali lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali rispetto all'effettivo utilizzo, la cui esecuzione è comunque subordinata all'acquisizione di apposita autorizzazione sugli interventi da parte dell'Amministrazione Comunale.
- o) di impegnarsi a fornire, a richiesta dell'Ente, tutti i dati necessari alla verifica dei requisiti auto dichiarati;
- p) di accettare tutte le prescrizioni di cui al presente avviso, nonché del capitolato d'oneri;
- q) di essere a conoscenza e di aver consultato il REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA a cui si rinvia per tutto quanto non contemplato nella presente dichiarazione di assunzione di responsabilità ai fini dell'atto di assegnazione finale del bene in affidamento;

Inoltre si IMPEGNA

a rispettare nelle attività di uso del bene le finalità di cui alla propria proposta, conformi alle prescrizioni del decreto di assegnazione dell'Agenzia del Demanio Direzione Centrale per i servizi immobiliari - Direzione Gestione beni confiscati o dell'ANBSC e/o agli atti politici dell'Ente nonché alle finalità di cui al vigente Codice delle leggi Antimafia e delle misure di prevenzione (D.Lgs. n° 159/2011).

ALLEGA  
(BUSTA A)

1. Alla richiesta dovrà essere allegato, in originale o copia conforme autenticata a norma di legge:



# Comune Isola Di Capo Rizzuto

Provincia di Crotone

## SETTORE 3

Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati  
alla Criminalità Organizzata

---

- a. **Per Enti, Comunità e Associazioni riconosciute e non:** l'atto costitutivo e lo statuto, il verbale del rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi e il verbale di nomina del rappresentante legale;
  - b. **Per le Cooperative Sociali:** l'atto costitutivo, lo statuto, il verbale di rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, il verbale di nomina del rappresentante legale e il certificato d'iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso la Camera di Commercio, Sezione Cooperative a mutualità prevalente, secondo quanto previsto dal Decreto 23 giugno 2004 del Ministero delle Attività Produttive;
  - c. **Per le Organizzazione di volontariato di cui alla legge 21 agosto 1991, n. 266, e successive modificazioni:** l'atto costitutivo o atto equipollente, lo statuto, il verbale di rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, il verbale di nomina del rappresentante legale e il Decreto d'iscrizione al Registro Regionale delle Organizzazione di volontariato di cui alla Legge regionale 26 luglio 2012, n. 33; d) Per le comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al DPR ottobre 1990, n.309: l'atto costitutivo o atto equipollente, lo statuto, il verbale di rinnovo delle cariche sociali per i consigli direttivi, il verbale di nomina del rappresentante legale e il Decreto di riconoscimento come Ente ausiliario della Regione o dello Stato.
2. Dichiarazione resa dal rappresentante legale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti che il soggetto richiedente:
- d. non si trova in condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia;
  - e. si obbliga ad applicare, per i soci dipendenti o dipendenti del soggetto richiedente, le condizioni normative e retributive quali risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;
  - f. si obbliga a osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nella normativa vigente in materia;
  - g. è a conoscenza dei luoghi dei quali richiede la concessione e ha preso piena cognizione di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sull'espletamento dell'attività;
  - h. si obbliga a comunicare tempestivamente all'Ente qualsiasi variazione della compagine sociale e/o del personale da impiegare nell'attività;
  - i. si obbliga a fornire polizza assicurativa ad immediata escussione, dietro semplice richiesta scritta da parte dell'Amministrazione;
  - j. si obbliga alla volturazione immediata, a partire dalla data di assegnazione del bene, delle utenze elettriche, idriche etc ...;

(BUSTA B)

3. Il progetto di utilizzazione del bene del quale si richiede la concessione con allegata relazione descrittiva delle attività che si intendono realizzare e relativo cronogramma dal quale si possa evincere anche la tempistica necessaria per la sistemazione del bene prima dell'inizio delle attività;



# Comune Isola Di Capo Rizzuto

Provincia di Crotone

## SETTORE 3

Gestione e Valorizzazione dei Beni Confiscati  
alla Criminalità Organizzata

---

4. Relazione analitica descrittiva delle attività svolte su beni confiscati alla mafia (se già in precedenza assegnatari di beni);
5. Una relazione analitica descrittiva delle attività, svolte nell'ultimo triennio dal soggetto richiedente, analoghe a quelle che si intendono realizzare sul bene, indicando: Tipologia di servizio e destinatari;
  - a. Committenti per i quali si è svolto il servizio (Enti locali, altro);
  - b. Data d'inizio e di scadenza dell'affidamento;
  - c. Numero totale di mesi di gestione;
  - d. Eventuali estremi dell'atto di affidamento;
6. L'elenco nominativo dei soci e degli amministratori dell'Ente richiedente.
7. L'elenco nominativo del personale che il soggetto richiedente intende impiegare a qualsiasi titolo per l'espletamento dell'attività sul bene con allegato il relativo curriculum vitae debitamente sottoscritto dagli interessati;
8. Computo metrico degli eventuali lavori di adeguamento/miglioramento che si intendono realizzare;

Anche gli atti di cui ai punti 3), 4), 5), 6), 7) e 8) devono essere debitamente sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto richiedente.

Isola di Capo Rizzuto, \_\_\_\_\_

Firma del Dichiarante

\_\_\_\_\_