



Comune di Isola di Capo Rizzuto  
Provincia di Crotone

Settore Urbanistica e Gestione del Territorio  
Servizio Patrimonio, Demanio ed Usi civici

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO -- PORTO DI LE CASTELLA – CONCESSIONE DI SPECCHIO ACQUEO DA DESTINARE AD ORMEGGIO NAUTICA PROFESSIONALE**

Il Comune di Isola di Capo Rizzuto intende procedere all'affidamento in concessione marittima stagionale dello specchio all'interno del porto di Le Castella, come definito nella allegata planimetria.

**PREMESSO** che il Comune di Isola di capo Rizzuto è proprietario del Porto di Le Castella, giusta delibera di Consiglio comunale n. 26 del 03/05/2011;

**RAVVISTA** la necessità di dare la possibilità agli operatori del luogo di fornire un servizio alla nautica professionale operante a Le Castella, al fine di garantire ed incrementare l'offerta turistica dell'intero territorio comunale;

**INVITA**

gli operatori del settore nautico a predisporre un'offerta contenente almeno:

- 1) Migliore proposta di attrezzatura degli ormeggi mediante pontili, quantificando la lunghezza proposta per gli stessi e le dotazioni a corredo.
- 2) Migliore proposta di servizi forniti a supporto della nautica per il periodo di concessione.
- 3) Canone da versare ai fini concessori al Comune, con offerta in rialzo rispetto al costo base di € 2.000,00 per l'estensione di mq. 1.680,00.

**PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Le offerte dovranno pervenire, esclusivamente a mezzo posta o a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune, entro e non oltre le ore 12,00 del 05/05/2021; a pena di esclusione.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Stillitano Giovanni - Servizio Demanio del Comune di Isola di Capo Rizzuto, Piazza Falcone e Borsellino- Isola di Capo Rizzuto.

Recapito telefonico: Tel 0962-797944

**DURATA:**

La concessione marittima di specchio acqueo avrà durata stagionale e precisamente dal 10 Maggio al 30 settembre 2020.

**MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

In caso di più di una istanza per lo stesso lotto l'assegnazione avverrà secondo i seguenti criteri: migliore proposta per ogni singola area individuata; continuità del servizio offerto rispetto alla stagione precedente; offerta in rialzo rispetto al costo base di concessione.

Il Comune si riserva di assegnare in tutto o in parte le aree richieste.

**VERSAMENTO CANONE CONCESSORIO**

Il concessionario sarà tenuto prima del rilascio della concessione al pagamento del canone offerto in rialzo rispetto al costo base di € 2.100,00 per l'intera stagione marittima.

**CONDIZIONI GENERALI**

1. La concessione è subordinata alle prescrizioni dell'ufficio procedente;
2. Tutti i servizi previsti nella concessione, devono essere realizzati con impianti e strutture amovibili di facile sgombero.

**OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

1. Il concessionario non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli, non potrà realizzare opere non consentite né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione.  
Il concessionario è tenuto a delimitare, a sua cura e spese, l'area assentita in concessione con paletti di legno uniti tra loro da una corda.
2. Il concessionario è tenuto alla perfetta conservazione del bene oggetto della concessione e alla pulizia dell'area circostante, che può effettuare anche con mezzi atti allo scopo.
3. Il concessionario è tenuto ad osservare e far osservare le disposizioni contenute nelle ordinanze relative all'utilizzo dello specchio acqueo emanata annualmente dal Sindaco e dalla Capitaneria di Porto, da esporre, unitamente al tariffario dei servizi.

Al presente invito verrà data massima diffusione sul territorio e sarà pubblicato sul sito istituzione dell'Ente.

Isola di Capo Rizzuto lì, 12/04/2021

Il Responsabile di Settore  
Ing. Antonio Otranto