



# COMUNE ISOLA DI CAPO RIZZUTO

(Provincia di Crotona)

## REGISTRO GENERALE

Numero	Data
<b>459</b>	<b>14/12/2020</b>

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

#### 4. Settore UTC

Registro di settore n 129 data di registrazione 14/12/2020

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN VECCHIO FABBRICATO RURALE SITO IN LOC. CEPALAPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA AVENTE AD OGGETTO L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE LAVORI E DIREZIONE LAVORI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO A SEGUITO DI GARA DESERTA.-</b>
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### **PREMESSO CHE:**

con Decreto Sindacale n. 4 del 27/01/2020 il sottoscritto Ing. Pasqualino Nicotera è stato nominato Responsabile del Settore n. 4 - Ufficio Tecnico Comunale (UTC);

l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

il Comune di Isola di Capo Rizzuto ha ottenuto un finanziamento per un importo di € 570.000,00 nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Legalità" 2014-2020 - Asse 3 "Favorire l'inclusione sociale attraverso il recupero dei beni confiscati e di altri beni del patrimonio pubblico" - 3.1.1 "Interventi di recupero funzionale e

Comune di Isola di Capo Rizzuto

Piazza Falcone e Borsellino,

Centralino 0962-797911- Fax 0962-797956

Pec.Mail: [comune@pec.isolacr.it](mailto:comune@pec.isolacr.it) , Mail: [comune@isolacr.it](mailto:comune@isolacr.it)

riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie” - dal titolo “Dalla buona terra alla buona tavola laboratorio di cucina sociale” per la realizzazione dei *“Lavori di ristrutturazione di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km0 e centro di degustazione dei prodotti tipici”*;

#### **VISTO:**

il Decreto Ministeriale di approvazione ed ammissione al finanziamento a valere sull'Asse 3, Azione 3.1.1 del Programma Operativo Nazionale "Legalità" 2014-2020 del 10.05.2019 Prot. 0004083;

la Convenzione sottoscritta in data 20 maggio 2019 tra L'Autorità di Gestione del PON “Legalità” 2014 - 2020, Prefetto Maria Teresa Sempreviva, Direttore dell'Ufficio per il Coordinamento e la pianificazione delle Forze di Polizia (Autorità di Gestione) e il Comune di Isola di Capo Rizzuto, Commissario Straordinario Pref. Domenico Mannino (Stazione appaltante);

l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante”:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

l'art. 3, punto 3.1 comma 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, il quale prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

#### **CONSIDERATO CHE:**

l'art 2.2.3 del Programma Operativo Nazionale “Legalità” 2014/2020 delle Linee Guida per l'Attuazione, il quale prevede che *“per la selezione del soggetto attuatore al quale affidare le attività necessarie alla realizzazione del progetto ammesso al finanziamento, nei modi e nei tempi previsti, il Beneficiario deve rispettare le tipologie di procedure previste nel modello di presentazione della proposta progettuale ammessa al finanziamento. Il mancato rispetto di tale prescrizione e, quindi, l'attuazione di una procedura diversa da quella approvata, comporta la mancata ammissione al finanziamento delle relative spese e, conseguentemente, il costo delle stesse sarà interamente a carico del Beneficiario.”*;

quanto precedentemente riportato nell'allegato 2 (pag.16) del “modello per la presentazione dei progetti” con il quale originariamente era stata prevista la procedura di gara a massimo ribasso per i lavori di “Progettazione esecutiva ed acquisizione pareri, direzioni lavori, sicurezza, contabilità, indagini geologiche, archeologiche ed ambientali” è stato rimodulato a mezzo invio del modello MP7, edito del Ministero dell'interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, prevedendo una procedura di gara ristretta ai sensi dell'art. 36 c.2 lett.b e quale criterio di procedura quello con aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016;

con dispaccio prot. 3905 del 16 aprile 2020 sono state approvate dal Ministero dell'Interno le modifiche di cui al citato modello MP7;

#### **DATO ATTO:**

con Determinazione dirigenziale n.316 del 30.09.2020 il comune di Isola di Capo Rizzuto indiceva una gara per la progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori e direzione lavori di ristrutturazione relativamente ad un vecchio fabbricato rurale sito in loc. Cepa nel comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km "0" e centro di degustazione dei prodotti tipici", da attuare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016, a mezzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Richiesta di Offerta (RdO) e rivolta ad almeno 10 operatori economici, abilitati all'Iniziativa: "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI)", secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

a seguito delle procedure di gara, così come si evince dal "Verbale di Gara" redatto dal RUP si riscontra l'esito di gara deserta, e che, pertanto, dovendo garantire l'Ente l'affidamento dell'incarico *de quo*, onde evitare il defianziamento dell'opera, si rende necessario avviare una manifestazione di interesse finalizzata a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici con sede legale nella regione Calabria in possesso dei prescritti requisiti, potenzialmente interessati ad aderire ad una procedura di gara sul MEPA con il criterio del massimo ribasso;

### **RITENUTO NECESSARIO, PERTANTO:**

sempre nell'ottica di favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, di procedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune di Isola di Capo Rizzuto, di un Avviso pubblico rivolto agli operatori economici con sede legale nella regione Calabria che intendono manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio suddetto, in modo da garantire i principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento, previa verifica della insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs n.50/2016, nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente, dando atto che si procederà a sorteggio pubblico tra i soggetti rispondenti e in possesso dei requisiti richiesti saranno invitati alla procedura negoziata;

Accertata la regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" così come modificato dall'articolo 3 del Decreto Legge 10 ottobre 2012 n.174 "Disposizioni in materia di finanza e di funzionamento degli enti territoriali";

Che, allo scopo di rispettare il cronoprogramma concordato con il Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, secondo i principi generali di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza perseguiti dell'attività amministrativa, la procedura di gara sarà svolta interamente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione rivolta ai soggetti che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio suddetto.

ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. gli elementi essenziali del servizio sono:

- Il fine che si intende perseguire è quello di effettuare Lavori di ristrutturazione di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km 0 e centro di degustazione dei prodotti tipici";
- oggetto: Affidamento di incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva ed acquisizione pareri, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità per Lavori di ristrutturazione di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km0 e centro di degustazione dei prodotti tipici";
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ristretta, mediante sorteggio pubblico tra i soggetti rispondenti alla manifestazione d'interesse;
- durata: 1 mese;
- importo: € 43.402,64 oltre CNPAIA ed IVA;
- motivazioni dell'affidamento: Incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva ed acquisizione pareri, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km 0 e centro di degustazione dei prodotti tipici";

### **RITENUTO, PERTANTO,**

di procedere mediante procedura di cui sopra ai sensi dell'art. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso;

**ATTESO CHE** il valore a base d'asta di detto servizio di Progettazione definitiva/esecutiva ed acquisizione

pareri, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, ammonta ad € 43.402,64 euro oltre CNPAIA ed IVA;

**PRECISATO, INOLTRE:**

di fissare, in gg. 10, naturali e consecutivi, il termine di presentazione dell'istanza di partecipazione della manifestazione d'interesse;

di fissare, in gg. 3, naturali e consecutivi, il termine per la presentazione dell'offerta dell'operatore sorteggiato, che dovrà pervenire, esclusivamente in modalità elettronica attraverso la piattaforma MePA;

**DATO ATTO, INOLTRE, CHE:**

La procedura di gara sarà espletata interamente in modalità telematica, nel rispetto delle norme in materia di sicurezza (D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003 coordinato con il D.lgs 101/2018, "Codice in materia di protezione dei dati personali") e delle disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 aggiornato al decreto legislativo 13 dicembre 2017, n. 217, con particolare riferimento alla disciplina che regola l'uso della firma digitale, ivi compreso l'invio delle richieste di offerta, la trasmissione della documentazione amministrativa, tecnica e dell'offerta economica da parte di ciascuna ditta, l'istruttoria delle offerte pervenute e la conseguente aggiudicazione;

la disciplina della procedura di gara è contenuta nei documenti di gara con la presente richiamati e/o allegati;

il sottoscritto responsabile del Settore n. 4 "UTC" attualmente risulta temporaneamente impossibilitato all'accesso al portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), quale Punto Ordinante;

si rende necessario individuare e autorizzare eccezionalmente, per la presente procedura di gara, il Responsabile Unico del Procedimento, regolarmente abilitato sul MEPA, alla sottoscrizione digitale del "documento di stipula" in nome e per conto del sottoscritto Dirigente;

**RITENUTO:** di approvare i seguenti documenti, che, unitamente alle disposizioni contenute nella presente determinazione a contrarre, disciplinano il servizio di cui all'oggetto:

documenti manifestazione d'interesse:

- a) avviso manifestazione d'interesse;
- b) istanza di partecipazione;

documenti di gara:

- a) Disciplinare di gara;
- b) Dichiarazione di accettazione e sottomissione alle clausole del protocollo di legalità tra la Prefettura – U.T.G. di Crotone e il Comune di Isola di Capo Rizzuto;
- c) Autocertificazione antimafia;
- d) DGUE;
- e) Capitolato speciale;
- f) Progetto preliminare;
- g) Calcolo corrispettivi professionali;

Di voler procedere all'aggiudicazione anche nell'ipotesi di presentazione di una sola manifestazione d'interesse valida;

ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 159/2011, essendo stato questo Ente Comunale interessato da scioglimento ai sensi dell'art. 143 del D.lgs. 267/2000 procederà alla verifica dei requisiti antimafia nei confronti della ditta affidataria della manutenzione di che trattasi in oggetto mediante sistema B.D.N.A ;

**DATO ATTO:** che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della L. 241/1990, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) vengono svolte dall'Ing. Antonio Otranto, quale Responsabile del Servizio LL.PP.;

## VISTO:

il protocollo d'intesa 2020 per la "prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici e delle concessioni di lavori pubblici, per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e per l'attuazione della trasparenza amministrativa" tra la Prefettura – U.T.G. di Crotona e gli enti locali della Provincia di Crotona;

Il Regolamento sull'organizzazione ed il funzionamento della "Centrale Acquisti, Gare e Appalti" per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 100.000,00 euro Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. del n.°35 R.G. - del 10.03.2020;

il D. Lgs 50/2016 e smi;

il DPR 207/2010, nella parte non abrogata;

il D. Lgs 18/08/2000 n. 267 e ss. mm. ii.;

l'art. 21 octies della Legge 241/90;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

le Linee Guida n° 4 Anac;

il DL n.76 del 16/07/2020 (Decreto Semplificazioni);

## DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa richiamati;

1. Prendere atto del "Verbale di Gara" redatto dal RUP con il quale si riscontra l'esito di gara deserta, e che, pertanto, dovendo garantire l'Ente l'affidamento dell'incarico de quo, onde evitare il definanziamento dell'opera, si rende necessario avviare una manifestazione di interesse finalizzata a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici con sede legale nella regione Calabria in possesso dei prescritti requisiti, potenzialmente interessati ad aderire ad una procedura di gara sul MEPA con il criterio del massimo ribasso;
2. di procedere all'avvio di apposita procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36 comma 2 lett. a del D.Lgs 50/2016, previa pubblicazione di Avviso di Manifestazione di Interesse, rivolta a tutti i soggetti economici, con sede legale nella regione Calabria, abilitati all'iniziativa Mepa: "*Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI)*" per la progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori e direzione lavori di ristrutturazione relativamente ad un vecchio fabbricato rurale sito in loc. Cepa nel comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km "0" e centro di degustazione dei prodotti tipici";
3. di approvare i seguenti documenti, che, unitamente alle disposizioni contenute nella presente determinazione a contrarre, disciplinano il servizio di cui all'oggetto:
  - documenti manifestazione d'interesse:
    - a) avviso manifestazione d'interesse
    - b) istanza di partecipazione;
  - documenti di gara:
    - a) Disciplinare di gara;
    - b) Dichiarazione di accettazione e sottomissione alle clausole del protocollo di legalità tra la Prefettura – U.T.G. di Crotona e il Comune di Isola di Capo Rizzuto;
    - c) Autocertificazione antimafia;
    - d) DGUE;
    - e) Capitolato speciale;
    - f) Progetto preliminare;
    - g) Calcolo corrispettivi professionali;
4. di stabilire che il servizio sarà aggiudicato al soggetto, tra quelli individuati a seguito di manifestazione d'interesse, scelto col metodo del sorteggio pubblico, che avrà formulato il massimo ribasso;

5. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nelle condizioni generali di contratto del MePA e quelle specificate nel Disciplinare di Gara;
6. di fissare, in gg. 10, naturali e consecutivi, il termine di presentazione dell'istanza di partecipazione della manifestazione d'interesse;
7. di fissare, in gg. 3, naturali e consecutivi, il termine per la presentazione dell'offerta dell'operatore sorteggiato, che dovrà pervenire, esclusivamente in modalità elettronica attraverso la piattaforma MePA;
8. di stabilire che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
  - Il fine che si intende perseguire è quello di effettuare Lavori di ristrutturazione di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km 0 e centro di degustazione dei prodotti tipici";
  - oggetto: Affidamento di incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva ed acquisizione pareri, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità per Lavori di ristrutturazione di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km0 e centro di degustazione dei prodotti tipici";
  - la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ristretta, mediante sorteggio pubblico tra i soggetti rispondenti alla manifestazione d'interesse;
  - durata: 1 mese;
  - importo: € 43.402,64 oltre CNPAIA ed IVA;
  - motivazioni dell'affidamento: Incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva ed acquisizione pareri, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità di un vecchio fabbricato rurale sito in Loc. Cepa nel Comune di Isola di Capo Rizzuto da adibire a laboratorio di cucina a km 0 e centro di degustazione dei prodotti tipici";
9. di riservarsi di annullare la procedura di gara o di non procedere all'aggiudicazione, dando opportuna motivazione, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa indennitaria e/o risarcitoria;
10. di assumere, verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di RUP per quanto concerne il procedimento in essere;
11. di dare atto che al finanziamento della spesa si provvede un finanziamento per un importo di € 570.000,00 nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Legalità" 2014-2020 - Asse 3 "Favorire l'inclusione sociale attraverso il recupero dei beni confiscati e di altri beni del patrimonio pubblico" - 3.1.1 "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alle mafie" - Capitolo 302100 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RURALE IN LOC. CEPAP.E. 401201;
12. dare atto altresì che le somme necessarie sono già impegnate giusta imp. N° 272\_19 (281\_19 Halley);
13. Di dare atto, altresì, che:
  - ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 159/2011, si procederà ad acquisire, prima di perfezionare l'aggiudicazione definitiva, la certificazione antimafia alla BDNA, con riserva di revoca e conseguente ripetizione delle medesime in caso di esito positivo;
  - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016 e che non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
  - il CIG identificativo della gara attribuito dall'ANAC per il presente intervento è: 84308036B9;
  - il CUP di riferimento del presente affidamento è J46D18000130001;
  - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Otranto;

14. di autorizzare eccezionalmente la Responsabile Unico del Procedimento alla sottoscrizione digitale del “documento di stipula” in nome e per conto del sottoscritto Responsabile di Settore;
15. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento proprio sul sito internet, nella sezione “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” - “BANDI DI GARA E CONTRATTI” ;
16. di trasmettere la presente determinazione, unitamente a tutti gli atti di gara, al Responsabile del servizio Centrale Acquisti, Gare e Appalti ai sensi di quanto disposto dal Regolamento sull'organizzazione ed il funzionamento della “Centrale Acquisti, Gare e Appalti” per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 100.000,00 euro Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. del n.°35 R.G. - del 10.03.2020;
17. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis e dell'articolo 151, comma 4, del suddetto D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
18. di pubblicare, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, la presente determinazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Antonio Otranto

Il Responsabile del Settore  
Nicotera Pasqualino / ArubaPEC S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*