



Comune di Isola di Capo Rizzuto
Provincia di Crotona

Settore Urbanistica e Gestione del Territorio

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONI DEMANIALI FINALIZZATE ALLA FORNITURA DI SERVIZI COMPLEMENTARI DI NATURA TURISTICA-RICREATIVA PER L'ANNO 2019

PREMESSO:

-che il Dipartimento regionale con propria nota, acquisita agli atti di questo Ente, informava l'amministrazione della necessità di sottoporre il Piano Comunale di Spiaggia alla verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi del D.Lgs. 152/06, D.Lgs. 4/08 e regolamento regionale nr 3 del 04/08/2008;

-che con delibera di Consiglio Comunale n° 9 del 14/02/2014 questo Ente ha ridefinito il Piano Comunale delle Spiagge, il quale è da ritenersi sospeso fino alla definizione della procedura di assoggettabilità a V.A.S.;

-che al fine di garantire e salvaguardare l'attività turistica dell'intero territorio, si rende necessario dare la possibilità agli operatori turistici, per l'imminente stagione estiva, di assicurare un adeguato servizio alla utenza turistica procedendo alla concessione di aree demaniali marittime stagionali, in conformità a quanto previsto dalle N.T.A., allegato allo stesso approvando P.C.S.;

-vista la circolare Regionale n° 361205/SIAR datata 30 novembre 2015 ad oggetto "Ammissibilità di nuove concessioni demaniali marittime in assenza di Piani Comunali di Spiaggia, linee guida stagione estiva 2016" e successive, con le quali si dà la possibilità ai Comuni costieri, in via del tutto eccezionale, ad autorizzare provvisoriamente, ai fini delle attività inerenti ai servizi di balneazione limitatamente alla sola stagione estiva, eventuali richieste di concessioni demaniali marittime a supporto di attività ricettive-alberghiere, di villaggi turistici ed impianti di pubblico interesse;

per tutto quanto sopra,

SI AVVISANO

I soggetti aventi i requisiti previsti nella citata circolare n° 361205/SIAR possono partecipare al presente bando al fine dell'ottenimento della concessione demaniale marittima per la corrente stagione estiva 2018 (dal 15 giugno al 15 settembre), e presentare apposita istanza entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 maggio 2018.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

Le domande dovranno pervenire presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune entro e non oltre le ore 12,00 del 17 aprile 2019.

Le stesse dovranno contenere, a pena di esclusione, la documentazione di seguito specificata, se non già presentata nell'anno 2018, senza aver subito alcuna variazione.

1. Modello DO.RI. in duplice copia, di cui una in bollo, completo di:
 - a) Relazione tecnica, con descrizione dettagliata dell'area richiesta in concessione, dei confini e dei servizi che si intendono assicurare;
 - b) Planimetrie quotate dell'area richiesta in concessione in scala 1:500;
 - c) Stralcio cartografico S.I.D.;
 - d) Supporto magnetico della richiesta;
 - e) Stralcio del P.C.S. con l'indicazione dell'area.
2. Dichiarazione dalla quale risulti la mancanza di carichi pendenti, accompagnata dalla fotocopia di un documento d'identità del titolare, nel caso di società certificato fallimentare ed iscrizione alla C.C.I.A.A. e fotocopia di un documento d'identità del legale rappresentante.
3. La ditta e/o la società dovrà presentare copia dell'istanza, inoltrata all'Area Marina Protetta "Capo Rizzuto" per il parere di Competenza, nonché attestato in ordine alla regolarità contributiva rilasciato dall'ufficio tributi del Comune.

La documentazione tecnica di cui al punto 1. a) – b) – c) – d) – e), se non sono intervenute modifiche rispetto a quella già in possesso dell'Amministrazione Comunale per l'anno precedente, può essere sostituita da apposita dichiarazione da parte del richiedente.



Comune di Isola di Capo Rizzuto
Provincia di Crotona

Settore Urbanistica e Gestione del Territorio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Sig. Giuseppe Codamo, Comune di Isola di Capo Rizzuto, Piazza Falcone e Borsellino 88841 Isola di Capo Rizzuto.

Recapiti telefonici: Tel 0962-797930 / 797922

DURATA:

La concessione demaniale marittima avrà durata stagionale e precisamente dal 15 giugno al 15 settembre 2018.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

In caso di più di una istanza per lo stesso lotto, l'assegnazione avverrà secondo i criteri previsti dalle N.T.A. allegate al P.C.S. in corso di approvazione definitiva.

SPESE ISTRUTTORIE E VERSAMENTO CANONE CONCESSORIO

1. Il concessionario, contestualmente alla richiesta di concessione dovrà presentare ricevuta del pagamento delle spese istruttorie pari a € 165,00=, da versarsi sul c/c postale n° 10854883 intestato al Comune di Isola di Capo Rizzuto.
2. Il concessionario prima del rilascio della concessione è tenuto al pagamento del canone ai competenti uffici, presentando apposita ricevuta presso gli uffici dell'Ente.

CONDIZIONI GENERALI

1. La concessione è subordinata all'ottenimento delle altre autorizzazioni e licenze amministrative concernenti l'attività da svolgere.

OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

1. Il concessionario ha l'obbligo di sgomberare a proprie spese l'area occupata alla scadenza della concessione.
2. Il concessionario non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli, non potrà realizzare opere non consentite né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione.
3. Il concessionario è tenuto a delimitare, a sua cura e spese, l'area assentita in concessione con paletti di legno uniti tra loro da una corda.
4. Il concessionario è tenuto alla perfetta conservazione del bene oggetto della concessione e alla pulizia dell'arenile circostante, che può effettuare soltanto con mezzi atti allo scopo.
5. Il concessionario è tenuto ad osservare e far osservare le disposizioni contenute nell'ordinanza balneare emanata annualmente dal Sindaco e/o dalla Capitaneria di Porto di Crotona, ordinanze che deve tenere bene esposti al pubblico, unitamente al tariffario dei servizi.

Isola di Capo Rizzuto li, 18/03/2019

F.to Il Responsabile del Procedimento
Giuseppe Codamo

F.to Il Responsabile del Settore
Achille Tricoli